

## **Paweł ZEJER**

Członek Zarządu

Instytut Analiz Budowlanych INAB.pl

Arbiter i rozjemca



Absolwent Politechniki Łódzkiej, Wydziału Architektury, Budownictwa i Inżynierii Środowiska (1995) oraz Wydziału Zarządzania i Organizacji (1999).

Współpracując z dużymi firmami inżynierskim miał okazję kierować jak i brać udział w przygotowaniu i realizacji wielu znaczących projektów.

Opracował ponad 60 niezależnych opinii, w których udzielano odpowiedzi na takie zagadnienia techniczne jak: (i) należne przedłużenie terminu realizacji inwestycji z powodu przeszkód w jej realizacji, (ii) koszty związane z takim przedłużeniem, (iii) przyczyny awarii budowlanych i/lub powstania wad, (iv) poprawności rozwiązań projektowych oraz (v) wycen robót i robót zamiennych.

Był rozjemcą i arbitrem w kilkudziesięciu sprawach, które dotyczyły zarówno aspektów technicznych jak i kontraktowych. Wśród rozstrzygniętych spraw były spory dotyczące robót dodatkowych, interpretacji dokumentacji projektowej oraz jakości robót.

Paweł specjalizuje się ocenie wpływu przeszkód w realizacji inwestycji na termin realizacji robót. Do dnia dzisiejszego był współautorem, zwykle odpowiedzialnym za opracowanie metodyki analizy, około 20 opinii w tym zakresie. Opinie, w opracowaniu, których brał udział lub nimi kierował dotyczyły: obiektów kubaturowych (biurowce, obiekty komercyjne), inwestycji infrastrukturalnych (drogowych, kolejowych, morskich, przeciwpowodziowych oraz lotniczych) oraz obiektów przemysłowych. Zleceniodawcami byli zarówno inwestorzy prywatni jak i sądy powszechne i arbitrażowe.

Paweł jest członkiem Stowarzyszenia Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców (SIDiR), oraz rozjemcą z listy krajowej FIDIC/SIDiR, arbitrem Sądu Arbitrażowego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej. Przez dwie kadencje był członkiem Zarządu Europejskiej Federacji Stowarzyszeń Konsultingowych (EFCA) oraz członkiem zarządu SIDiR. Od wielu lat poświęca dużą uwagę szkoleniom dzieląc się zdobytym doświadczeniem i wiedzą. Wykłada na Politechnice Wrocławskiej, Politechnice Poznańskiej, Uczelni Łazarskiego oraz w Szkole Głównej Handlowej przedmioty związane z zarządzaniem projektami oraz kontraktami FIDIC. Jest certyfikowanym trenerem z listy SIDiR.